

新北市新店溪高灘地臨時停車場委託經營案

招商說明會 補充QA說明

項次	提問內容	機關回復
1	經營管理企劃書總頁數不得超過 50 頁，能否提高本文頁數至 60 頁？附件頁數是否有限制？	1、工作需求說明書 p.6 六、經營管理企劃書製作要求，已敘明經營管理企劃書本文頁數不得超過 50 頁。 2、50 頁不含封面、封底、目錄、隔頁紙、附件、簡報。
2	工作需求說明書p.8安全維護及防汛計畫：汛期應變與復舊計畫合約期間每年至少應編列250 萬以上費用，，未用完如何處理？如果該年防汛作業超過成本超過250萬時如何處理？防汛應變費用能否由年底結算調整為合約結束後一併結算？	依原案辦理。 1、廠商應於通知啟動復舊作業後三十日內提送防汛作業成果報告，於年底結算，實際支出費用差額限期繳還。 2、應編列防汛應變費用乃依歷年委託營運廠商報支防汛作業年度費用設定，請投標廠商對於經營風險及審慎評估金。 3、為有益於委託營運廠商相關作業成果、發票憑證、佐證圖像等資料說明彙整及便於訂定內部標準化作業程序，故維持年底結算方式。
3	契約p.15提升停車場服務品質措施，乙方應於經營期間每年編列新臺幣700萬元之用途為何？能否支應至防汛應變作業？	1、請投標廠商應詳閱依本案招商契約說明，本項費用用於包含整體性之輿情反映、科技發展、政府政策、行政管理、公益活動、行銷活動、督導稽核或相關提升停車場服務品質措施。 2、招商工作需求書已敘明投標廠商每年需至少編列 250 萬以上防汛應變費用，倘因作業需求不足處應自行提高，本項費用以不支應至防汛應變作業費用為原則。 3、委託營運期間廠商亦得提送有關停車場服務品質提升計畫，俟本處審核通過後據以執行。

4	綠光河岸區採路邊停車方式停放於堤外道路之車輛應如何管理？由停車區連通堤外道路區域如何管理？	由於綠光河岸區刻正進行中正橋改建工程，於訂約後將視該案進程及得標廠商提送施工計畫書與委託營運廠商共同協議後續管理模式。
5	原截標日期為2/25，招商文件修正後之截標日期為何？調整截標日期後，開標、評選、履約起始日期是否亦隨之延後？	1、本案分別於 114/2/12 及 114/2/20 辦理公告及招商說明會，就招商說明會議及內部工作會議結果增修招商文件且更正公告，相關作業時程，將即時更新於本處官網及政府採購網財物出租。 2、除預計履約起始日期不更動外，餘開標、審查會議日期等將配合調整。