

新北市政府高灘地工程管理處

112年度新北都會公園樂活農園報名簡章

一、宗旨：

為推廣健康農業，讓市民體驗農耕樂趣，新北市政府高灘地工程管理處推廣「樂活農園」，歡迎有意體驗農耕的市民踴躍申請報名參加。

二、報名資格與限制條件：

1. 年滿 18 歲。
2. 設籍新北市之市民。
3. 每戶限報名 1 名（同戶籍視為同一戶），登記 1 格耕作單位，如有重複報名(含現有已簽約之耕戶)將以棄權論並取消資格。
4. 本人需親自報名不得委託他人代辦，請攜帶身分證、戶口名簿或戶籍謄本（申請日一個月內）之影本及正本（正本查驗後返還）、印章及 2 吋近照 1 張以核對資格。

三、報名日期與地點：

1. 申請期間：自 112 年 1 月 4 日起至 1 月 16 日止。
2. 受理時間：上午 10:00-12:00，下午 14:00-16:00。
3. 報名地點：本處 1 樓櫃檯（新北市板橋區環河西路 5 段 502 號 1 樓）。

四、錄取方式及名額：

1. 符合報名資格者名單於報名結束後 1 週內公佈於新北市政府高灘地工程管理處官方網站/資訊公告。https://www.hrcm.ntpc.gov.tw/Home/Page?page_id=530
2. 本農園正取名額 359 名，備取 100 名。符合報名資格者由本處採抽籤方式決定耕位，並訂於 112 年 2 月 17 日下午 2 點於本處 2 樓陽光會議室辦理。
3. 抽籤作業將依報名資格審查合格者，依報名順序放入籤筒後，由本處人員依耕位序號依序抽出正取名額後，同時抽出備取名額，並於抽籤後 10 日內公佈於新北市政府高灘地工程管理處官方網站/資訊公告。<https://>

www.hrcm.ntpc.gov.tw/Home/Page?page_id=530)。

4. 公告錄取後放棄資格者，本處將登記錄案並且不得再於本期內提出申請登記出租抽籤。

五、農園位置及耕作面積：位於二重疏洪道陽光運河旁，位於疏洪十路與疏洪八路間，每格耕作單位耕作面積為 50 平方公尺。

六、耕作單位分配方式：共計359格耕位抽籤，符合報名資格者由本處採抽籤方式決定耕位。

七、契約：

1. 期程：正取契約期限為112年4月1日至114年3月31日止。

備取期限自通知進場耕作日至114年3月31日止。

2. 正取人員需與本處簽訂契約書，契約屆滿後契約自動失效。

3. 備取資格人員，資格至 114年3月31日即為失效。

八、費用：

1. 土地租金：每期/每格土地租金新台幣（下同）6,500元。

2. 保證金：每格耕作單位為3,000元，期滿後無息退還；若違反契約相關規定者，保證金不予退還。

3. 上開費用於簽訂契約時一次繳清。

九、注意事項：

1. 申請前請充分詳閱新北市政府「112年度樂活農園耕種使用契約書(樣稿)」及「新北大都會公園樂活農園管理規則」，申請登記後視同已詳閱並同意遵守相關規定。

2. 有關農地位置及現況情形，以簽約時為主，申請者不得主張異議。

十、洽詢資訊：

單位：新北市政府高灘地工程管理處營運企劃科

電話：02-8969-9596 分機 215 承辦人：阮小姐

住址：新北市板橋區環河西路五段 502 號 3樓(營運企劃科)

112年樂活農園市民申請Q&A

Q：請問樂活農園申請資格？

A：每戶限報名1名（同戶籍視為同一戶），登記1格耕作單位，如有重複報名將以棄權論並取消資格。已於完成耕種契約簽訂或聲明放棄資格或逾期未繳費而喪失資格者，不得再次報名。

Q：請問申請要準備哪些資料？

A：申請人身份證正本及影本、2吋近照、戶口名簿（或戶籍謄本）之影本及正本、印章，由申請人本人親自前往本處申請即可，正本於查驗後返還。

Q：請問可以委託家人申請嗎？或有無提供網路線上申請？

A：需申請人本人親自前來不得委託他人，本案沒有提供網路線上申請。

Q：請問農園耕作面積多大？

A：每格耕作單位面積50平方公尺(約15坪)。

Q：請問受理申請期間？申請地點？

A：112年1月4日至1月16日止，每週一至週五上午10點至下午16點於本處1樓櫃檯接受申請。(中午12時至13時30分暫停受理報名)

Q：請問農園開放多少名額可以申請？

A：農園開放名額為正取359名，備取100名。

Q：請問報名之後何時可以知道結果？

A：將於 112 年 2 月 17 日下午 2 點於本處 2 樓陽光會議室抽籤，並於抽籤結束後 10 日內公布中簽名單於本處網站。

Q：請問耕作單位如何分配？

A：符合報名資格者由本處採公開抽籤方式決定耕位。

Q：請問可以耕作多久？隔年申請優先續約嗎？

A：契約期限自 112 年 4 月 1 日至 114 年 3 月 31 日止(2 年為 1 期)，沒有續約條款，需重新申請抽籤。

Q：以優先登記戶(原耕戶)身份在農園已分配耕位耕作，是否可以參加市民戶抽籤？

A：優先登記戶(原耕戶)已分配耕位，不可再參加市民戶抽籤。

Q：請問需要費用嗎？是多少錢？

A：每期每格土地租金 6,500 元。另需繳納保證金新臺幣 3,000 元(每格)，保證金於契約期滿後無違約情形可以退還。

Q：我要如何取得申請資料？

A：可上本處官方網站【新北市政府高灘地工程管理處】，在資訊公告區內即可查得申請所需表格及資料(https://www.hrcm.ntpc.gov.tw/Home/Page?page_id=530)。

Q：請問高管處在哪裡？是不是在市府大樓？

A：本處在板橋區環河西路 5 段 502 號，靠近 435 藝文特區在滷仔溝抽水站內，可 google 搜尋「高灘地工程管理處」。

洽詢資料：

單位：營運企劃科

電話：02-8969-9596 分機 215

住址：新北市板橋區環河西路 5 段 502 號 3 樓(營運企劃科)

承辦人：阮小姐